

PLEC GENERAL DE CONDICIONS  
ADMINISTRATIVES

**(PGCA)**

per a les obres contractades per

**FERROCARRILS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA**

Aquest Plec General de Condicions  
es complementa amb

- . El Plec General de Condicions Tècniques (PGCT)
- . El Plec de Condicions Tècniques Particulars (PCTP), si és el cas.
- . El Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), si és el cas
- . El Contracte Administratiu (CA), si és el cas.

## **I N D E X**

### PLEC GENERAL DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES

#### **CAPÍTOL I. ABONAMENT DE LES OBRES**

- 1.1. GARANTIA
- 1.2. PAGAMENT DE LES OBRES
- 1.3. PREUS
- 1.4. REVISIÓ DE PREUS
- 1.5. PENALITZACIONS
- 1.6. CONSERVACIÓ DE L'OBRA
- 1.7. DISPOSICIÓ DE L'OBRA

#### **CAPÍTOL II. DISPOSICIONS GENERALS**

##### 2.1. CONDICIONS DE TIPUS GLOBAL

- 2.1.1. Interpretació de contradiccions i omissions del projecte.  
Còpies autoritzades.
- 2.1.2. Modificacions.
- 2.1.3. Llibre d'ordres.
- 2.1.4. Pla d'obres d'execució dels treballs i termini per a l'inici de les obres.
- 2.1.5. Seguretat en el treball.
- 2.1.6. Vigilància de seguretat ferroviària.
- 2.1.7. Precaucions a adoptar durant l'execució de les obres a la via
- 2.1.8. Casos de rescissió.
- 2.1.9. Subcontractes.
- 2.1.10. Despeses de caràcter general.
- 2.1.11. Inspecció i vigilància de les obres.
- 2.1.12. Despeses a càrrec del contractista.

##### 2.2. OBLIGACIONS I FACULTATS D'FGC LA DIRECCIÓ DE L'OBRA I EL CONTRACTISTA

- 2.2.1. Obligacions i facultats d'FGC i de la Direcció de l'Obra.
- 2.2.2. Obligacions, facultats i responsabilitats generals del Contractista.

##### 2.3. RECEPCIÓ DE LES OBRES

- 2.3.1. Recepció.
- 2.3.2. Conservació de les obres i termini de garantia.

##### 2.4. DIRECCIÓ D'OBRA

## **CAPÍTOL I. ABONAMENT DE LES OBRES**

### **1.1. Garantia definitiva**

#### Establiment de la garantia

En el contracte s'establirà la garantia que el Contractista haurà de dipositar per a respondre del seu compliment o es convindrà una retenció sobre els pagaments realitzats a compte de l'obra executada. De no quedar aquest punt concretat, s'entén que s'adopta com a garantia una retenció del 10% sobre els esmentats pagaments.

#### Execució amb càrrec a la garantia

En cas que el Contractista es negués a fer pel seu compte els treballs necessaris per enllestir l'obra en les condicions contractades, Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya podrà encomanar executar-les a un tercer i abonar el seu import amb càrrec a la retenció o garantia, sense perjudici de les accions legals a què tingui dret Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya si l'import de la garantia no fos suficient.

#### Devolució de la garantia

L'import de la garantia retinguda s'abonarà al constructor un cop signada l'Acta de Recepció de l'obra, transcorreguts els terminis de garantia i acabada l'execució del contracte.

### **1.2. Pagament de les obres**

En el contracte (CA) es fixarà la forma de pagament de les obres i que en principi respondrà a un dels tipus que es descriuen a continuació.

#### Tipus a tant alçat o total

En el contracte s'establirà la xifra base de l'adjudicació que serà abonada per l'execució total de la l'obra realitzada de conformitat amb allò establert en el projecte que ha estat objecte de contracte.

#### Preu per unitat d'obra

En el contracte es determinarà un quadre de preus que s'hi incorporarà i servirà per a valorar totes i cadascuna de les unitats d'obra executades, aplicant els esmentats preus als seus amidaments reals. La suma total constituirà el preu de liquidació.

#### Per llista de jornals i rebuts de materials o administració

En el contracte s'establirà el preu de jornals i materials. S'abonaran, com a liquidació d'obra, les quantitats que resultin de les llistes de jornals i rebuts de materials emprats a l'execució de les obres, un cop conformats pel Director de l'Obra.

#### Pagaments parcials o certificacions

En el contracte es fixaran els terminis per als pagaments parcials de cada cas.

En el cas de contractació per unitats d'obra, s'abonaran contra certificacions mensuals del Director d'Obra que tindran com a base l'amidament actual dels treballs executats d'acord amb el projecte o amb les ordres del Director de l'Obra, valorats als preus del quadre. Quan l'obra es realitzi per administració, les certificacions s'hauran de basar en els justificants presentats i conformats.

#### Caràcter de les certificacions parcials

Les certificacions parcials tenen el caràcter de documents provisionals a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que resultin de la liquidació final, i les dites certificacions no suposaran l'aprovació ni recepció de les obres que comprenen.

#### Liquidació general

Finalitzades les obres es procedirà a la liquidació general, que es realitzarà amb el mateix criteri que les valoracions dels pagaments parcials segons el tipus de contractació.

#### Pagament per partides senceres

En les partides que per la seva índole siguin difícils de valorar parcialment, el Director de l'Obra queda facultat per establir el criteri de valoració en cada pagament parcial o, fins i tot, certificar-les a la seva terminació total.

### Pagament de la modificació dels serveis afectats

Els serveis afectats que s'ordeni modificar al Contractista s'abonaran de la mateixa forma que la resta de l'obra, amb aplicació dels preus unitaris del projecte o dels preus contradictoris prèviament aprovats pel Director de l'Obra. El Contractista no tindrà dret a altres compensacions que no siguin les prèviament acordades amb el Director de l'Obra.

### Obres executades únicament sobre comanda

Quan les obres objecte del Projecte del què forma part aquest Plec de Condicions siguin executades sota comanda (sense contracte) o quan, sense existir un projecte documental com a tal, es figuri en la comanda que s'acomplirà el contingut del present Plec de Condicions, els treballs podran abonar-se contra factura conformada pel Director de l'Obra, equivalent a la liquidació, en el benentès que no se'n realitzaran de parcials per la curta durada de les obres.

### Finançament en casos excepcionals

Per a licitacions superiors a 2.000.000 €, FGC segons les seves necessitats pressupostaries, podrà establir, amb posterioritat, un sistema alternatiu de pagament al previst en el present document. En aquest cas, l'adjudicatari es compromet a establir les noves condicions de pagament, de comú acord amb FGC, subjecte a l'equilibri financer i compensant l'ajornament del pagament, amb el tipus d'interès del mercat.

## **1.3. Preus**

### Preus unitaris

En el cas que l'obra es liquidi per preus unitaris el Contractista presentarà, abans de formalitzar-se el contracte, una relació dels preus descompostos corresponents a les unitats d'obra que integren el projecte.

D'ésser acceptats, aquests preus tenen valor contractual i s'aplicaran a les possibles variacions que puguin sobrevenir.

En el seu defecte, es consideraran com a preus contractuals els que figurin en el Projecte, afectats pel coeficient d'adjudicació.

### Abast dels preus unitaris

Tant el pressupost com cadascun dels preus, s'entenen que comprenen l'execució total de l'obra, o unitat d'obra, incloent tots els treballs i materials que, encara no estan descrits o mencionats en el

Plec de Condicions Tècniques i que seran necessaris per a la total terminació de l'obra, així com els treballs auxiliars, la imposició fiscal derivada del contracte, càrregues laborals, etc.

#### Preus contradictoris

En cas d'haver de realitzar unitats d'obra i el seu preu no figuri en el contracte o projecte, es fixarà el seu preu contradictòriament entre el Director de l'Obra i el Contractista abans de la iniciació dels treballs, prenent com a base de càlcul els valors de materials i mà d'obra determinats en el quadre de preus d'aplicació a l'obra.

D'executar-se l'obra sense aquest requisit, el preu serà fixat unilateralment per la Direcció de l'Obra a la vista de les dades que es tinguin.

### **1.4. Revisió de preus**

#### Dret de revisió

En el contracte (CA) s'establirà si el constructor té dret a revisió de preus i la fórmula d'aplicació per calcular-la. En defecte de l'última, s'aplicarà a judici del Director de l'Obra algun dels criteris oficials acceptats, ja sigui per obres particulars o públiques.

#### Càlcul de la revisió

Com s'ha dit abans, el Contractista, prèviament a la signatura del contracte, haurà de presentar a l'aprovació del Director de l'Obra un quadre de preus descompostos que s'incorporarà al mateix i que servirà de base per a calcular els preus revisats.

En el seu defecte, aquests preus es calcularan a partir del quadre de preus del projecte afectats pel coeficient d'adjudicació. De no existir cap dels dos, el Director de l'Obra redactarà unilateralment la descomposició de preus que correspondrà als que són d'aplicació en el contracte.

## **1.5. Penalitzacions**

### Per retard en l'execució

Quan el contractista per causes imputables a ell mateix, es retardi en el compliment del termini d'execució establert, FGC li aplicarà una penalització diària en la proporció d'1 per da 5000 euros del preu del contracte.

La quantitat assenyalada en concepte de penalització quan el Contractista hagués incorregut en retard o demora, o hagués incomplet total o parcialment les seves obligacions contractuals, FGC podrà retenir-la del pagament de les certificacions o factures pendents de liquidació.

El retards ocasionats per força major, prorrogaran a tots els efectes i pel temps que perdurin, els terminis pactats si es comuniquen a FGC en el termini de vuit dies a partir de la data en què sobrevinguin.

En el cas que les penalitzacions arribin al 5% del preu de contracte, FGC podrà rescindir el contracte i exigir a l'EMPRESA el pagament de tots els danys i perjudicis que el retard, la demora, l'incompliment -total o parcial- hagin ocasionat o puguin raonablement causar-se a FGC, o acordar la continuïtat de la seva execució, amb la imposició de noves penalitzacions.

També seran d'aplicació les altres penalitzacions establertes en els plecs de clàusules administratives particulars.

El termini d'execució en les obres s'entén comptat a partir de la data de l'acta de replanteig si hi ha contracte o de la data de comanda si no n'hi ha.

En obres amb contracte l'acta de replanteig haurà de signar-se com a màxim un mes després de la signatura de contracte i serà signada pel Contractista i per un representant de FGC.

## **1.6. Conservació de l'obra**

Tant durant la seva execució com durant el termini de garantia, el Contractista atindrà a la seva conservació en tot el que no depengui d'una ocupació prèvia per part de FGC.

El Contractista està obligat a assegurar l'obra contractada durant el temps que duri la seva execució. La quantitat de l'assegurança coincidirà en cada moment amb el valor de l'obra executada.

### **1.7. Disposició de l'obra**

En tot moment l'obra és de FGC i per qualsevol incompliment del Contractista, FGC -en qualsevol moment- podrà fer-se càrrec i continuar-la, i el Contractista haurà de deixar-la d'immediat.

L'incompliment de l'anterior comportarà per al Contractista l'abonament a FGC dels danys i perjudicis que li hagi ocasionat i, a més a més, li abonarà -en concepte de clàusula penal- la quantitat diària de 900 euros des del moment en que hagi de deixar-la fins que la deixi definitivament.

## **CAPÍTOL II. DISPOSICIONS GENERALS**

### **2.1. Condicions de tipus global**

#### **2.1.1. Interpretació de contradiccions i omissions del projecte. Còpies autoritzades.**

Tota especificació que figuri en un sol dels documents del projecte sense que sigui en els altres, és obligatòria.

El Contractista tindrà l'obligació de posar de manifest davant del Director de l'Obra qualsevol omisió o contradicció que figuri en el projecte. En cap cas podrà substituir la falta directament i sense autorització expressa.

Qualsevol interpretació o aclariment referent al projecte o al procés d'execució és competència exclusiva del Director de l'Obra. En cas de contradicció entre els plànols i el Plec de Condicions prevaldrà allò prescrit en el Plec.

Les còpies del projecte visat són les úniques útils per a realitzar la Direcció de l'Obra. Però en el cas que s'estimi oportú es podran aportar nous plànols, degudament signats i subscrits pel Director de l'Obra, que en modifiquin o aclareixin conceptes i sense que en cap cas això signifiqui cap canvi substancial en el concepte general de l'obra.

#### **2.1.2. Modificacions**

La millora, condicionament i construcció de les obres previstes, per la seva pròpia naturalesa, pot implicar la necessitat ineludible d'introduir certes modificacions al Projecte que va servir de base al contracte

durant el seu desenvolupament, per tal d'atemperar l'obra a les condicions reals del terreny. El Contractista estarà obligat a posar, quant abans millor, en coneixement del Director de l'Obra qualsevol discrepància que observi entre els diferents plànols del Projecte o qualsevol altra circumstància que sorgeixi al llarg de l'execució dels treballs, que donés lloc a possibles modificacions del projecte.

Com a conseqüència de la informació rebuda el Contractista, per pròpia iniciativa, tot veient les necessitats de l'obra i d'acord amb el present Plec i la Legislació vigent sobre la matèria, podrà proposar les modificacions que consideri oportunes al Director de l'Obra, del qual rebrà ordres concretes i per escrit .

### **2.1.3. Llibre d'ordres**

Totes les indicacions i ordres del Director de l'Obra constaran en el Llibre d'Ordres que, obligatòriament, s'haurà de tenir a l'obra. Totes les anotacions en aquest llibre aniran degudament signades per la persona competent i representant del Contractista.

El Contractista el tindrà en tot moment a disposició del Director de l'Obra a fi que aquest pugui empremtar totes les indicacions que consideri necessari transmetre, sota de les quals signarà l'assabentat.

El compliment d'aquestes ordres, a l'igual que les que siguin comunicades d'ofici, serà obligatori per al Contractista com també les prescripcions del present Plec llevat que, dintre de les vint-i-quatre hores següents, notifiqui per escrit les raons que el facin moure, sota la seva responsabilitat, a no prestar acatament.

En les obres es subjectaran a allò establert al R.D. 1627/1997 de 24 d'octubre.

### **2.1.4. Pla d'obres d'execució dels treballs i termini per a l'inici de les obres.**

L'aprovació de l'obra o projecte duu com a conseqüència l'acceptació per ambdues parts del pla de treballs que conté, i la data d'acabament de les obres serà la mateixa d'aquest pla de treballs que és, a més, la recollida en el Plec de Clàusules Administratives o bé en la comanda.

L'acta de replanteig haurà de signar-se abans d'un mes de la signatura del contracte.

Cas de no existir pla de treballs o ordre en contrari del Director de l'Obra, el Contractista està obligat a començar les obres abans d'un mes després de la data de signatura de l'acta de replanteig o de la comanda si no hi ha un altre document contractual.

Si en aquest termini no s'iniciessin els treballs, Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya podrà rescindir el contracte, a no ser que d'acord amb el Director de l'Obra el Contractista es comprometés a recuperar el retard en el termini previst d'execució en els termes que es recullen en el paràgraf següent o que el retard en l'inici de les obres, a judici del Director de l'Obra, fos aliè a la responsabilitat del Contractista.

El pla de treballs així acceptat per ambdues parts, s'incorporarà al present Plec de Condicions i adquirirà, per tant, caràcter contractual. El seu incompliment, fins i tot en terminis parcials, produirà retencions de la certificació de fins el vint per cent (20%).

Aquestes retencions seran reintegrades si en el termini d'execució total previst es recupera el retard; en cas de no ser així, Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya es reserva el dret de rescindir el contracte.

L'incompliment del pla d'obres acceptat per ambdues parts donarà motiu a la no revisió dels preus pactats que afecten a l'obra. El Director de l'Obra es reserva el dret de prohibir que es comencin uns treballs sempre que vagin en perjudici de les obres ja iniciades, i podrà exigir l'acabament d'una secció en execució, abans que es procedeixi a executar obres en una altra.

L'acceptació del Pla i de la utilització dels mitjans auxiliars proposats, no eximirà al Contractista de cap responsabilitat en cas d'incompliment dels terminis parcials o totals vençuts.

Serà motiu suficient de retenció la manca de la maquinària promesa i recollida en l'oferta aprovada.

Malgrat tot allò exposat, quan el Director de l'Obra ho estimi necessari, podrà prendre al seu càrrec l'organització directa dels treballs, sent totes les ordres obligatòries per al Contractista.

Tanmateix, el Contractista contrau l'obligació d'executar les obres en aquells trossos que se li designin, fins i tot quan això suposi una alteració al programa general de realització dels treballs.

Aquesta decisió podrà prendre's amb qualsevol motiu que el Director de l'Obra estimi suficient, i d'una forma especial, pel fet que no es produeixi paralització de les obres o disminució important del seu ritme d'execució, quan la realització del programa general exigeixi determinats condicionaments de fronts de treball o la modificació prèvia d'alguns serveis públics i en canvi, sigui possible procedir a l'execució immediata d'altres trossos.

#### **2.1.5. Seguretat en el treball**

El Contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social, de prevenció de riscos en el treball.

En aplicació de l'estudi de seguretat i salut, o en el seu cas, de l'estudi bàsic, el Contractista elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra. A aquest estudi també s'incorporaran les propostes de mesures alternatives de prevenció, degudament fonamentades tècnicament, que proposi el Contractista, i que en cap cas no podran implicar disminució dels nivells de protecció previstos en l'estudi o estudi bàsic.

El pla de seguretat i salut haurà de ser aprovat, abans de l'inici de l'obra, pel Coordinador en matèria de seguretat i salut designat per FGC.

El pla de seguretat i salut podrà ser modificat pel Contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les possibles incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'obra, però sempre amb l'aprovació expressa del Coordinador per part d'FGC.

Tanmateix, el pla de seguretat i salut estarà en el lloc de realització de l'obra o instal·lació a la total i permanent disposició de la direcció facultativa així com de tots aquells que intervinguin en l'execució de l'obra o instal·lació i també de les persones o òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció en les empreses que hi intervinguin i dels representants dels treballadors. Qualsevol d'ells podran presentar, per escrit i raonadament, les suggerències i alternatives que tinguin per convenient.

El Contractista estarà obligat a sotmetre's a quantes disposicions sobre protecció i condicions de treball resultin d'aplicació en el lloc on hagi de desenvolupar-se l'objecte del contracte. Així mateix, l'autoritat o autoritats de les que els licitadors poden obtenir informació sobre la mencionada obligació son:

⇒ Departament de Treball  
de la Generalitat de Catalunya  
c. Sepúlveda, 148-150  
Barcelona  
Tel. 93.443.07.07

⇒ Direcció Provincial de Treball  
del Ministeri de Treball i Assumptes Socials  
trav. de Gràcia, 303-311  
Barcelona  
Tel. 93.401.30.00 i 93.401.30.21

El no compliment d'aquestes obligacions per part del Contractista o del seu personal, no implicarà responsabilitat de cap mena per a FGC i, en el supòsit que se'n responsabilitzi, el Contractista compensarà a FGC en l'import que correspongui.

Igualment, té l'obligació de facilitar, tant al Director de l'Obra i als seus delegats com a qualsevol autoritat, representant de l'Administració o relacionada amb els materials, la mà d'obra o els mitjans auxiliars, l'accés segur en totes i cadascuna de les parts de l'obra.

En tot cas, només el Contractista serà el responsable durant l'execució de les obres, de la seguretat d'execució dels treballs de l'obra realitzada i de tots els accidents o perjudicis que pugui patir el seu personal o causar a una altra persona o entitat.

Serà obligació del constructor la contractació de l'assegurança contra el risc per incapacitat permanent o mort dels seus obrers.

Quant a la realització de treballs elèctrics o en la proximitat d'instal·lacions elèctriques, no s'utilitzaran mai escales metàl·liques i el personal que realitzi els treballs haurà d'utilitzar roba ignífuga (Karvin o Nomex III).

#### **2.1.6. Vigilància de seguretat ferroviària**

El Contractista designarà un o més vigilants d'obra d'entre el seu personal que s'ocuparà de fer complir totes les normes de seguretat. Aquest vigilant haurà d'estar autoritzat per FGC i no podrà substituir-se durant l'obra. El preu d'aquesta vigilància està inclòs en el preus unitaris contractuals. Pel que fa a la seguretat ferroviària, es complirà la normativa vigent d'FGC quant a la seguretat d'obres prop de la via ( ET-V-005 en la seva última edició). En particular, es cuidarà de la col·locació de barreres fora dels passos a nivell, per a la protecció dels propis operaris de l'obra i la senyalització ferroviària. Cas que FGC hagués de disposar, d'ofici, de vigilants d'obra addicionals del ferrocarril, aquests seran a càrrec del Contractista d'acord amb l'article 2.1.11. d'aquest Plec.

#### **2.1.7. Precaucions a adoptar durant l'execució de les obres a la via.**

Totes les obres projectades hauran d'executar-se sense interrompre el trànsit ferroviari. En el pla d'obres el Contractista proposarà les mesures adients per a tal fi.

L'execució de les obres es programarà i realitzarà de manera que les molèsties que es derivin de les circulacions ferroviàries i del trànsit per carretera siguin mínimes.

Quan calgui efectuar modificacions o reformes de camins o carreteres, la part de la plataforma per a la qual es canalitzi el trànsit ha de conservar-se en perfectes condicions de rodament. En iguals condicions hauran de mantenir-se els desviaments precisos. La senyalització de les obres durant la seva execució s'efectuarà d'acord amb les Ordres Ministerials del 31 d'agost de 1987 i posteriors, instrucció 8.3-IC del 16 de juliol de 1987, instrucció 8.2-IC, i acomplint amb la totalitat de les disposicions en vigor.

En tot cas, el contractista adoptarà les mesures que calgui per a la perfecta regulació del tràfic vial.

El Contractista resta obligat a no alterar amb els seus treballs la seguretat i el servei de viatgers, de trens i d'altres serveis públics de transports en explotació, així com les instal·lacions de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya i de la resta d'empreses que pogués afectar.

Per tal fi, haurà d'avisar prèviament, i posar-se d'acord amb FGC, per tal de fixar l'ordre i detall d'execució de tots aquells treballs que puguin afectar les actuals línies en explotació.

Malgrat tot, i reiterant allò exposat, quan el Director de l'Obra ho cregui necessari, bé per raons de seguretat, tant del personal, de la circulació o de les obres, o per altres raons, podrà prendre al seu càrrec directament l'organització dels treballs, sense que pugui admetre's cap reclamació, fonamentada en aquest particular.

#### **2.1.8. Casos de rescissió**

En els casos de rescissió, el Contractista no podrà retirar, sota cap pretext, cap peça o element del material instal·lat, ja que FGC podrà optar per retenir-lo, indicant al Contractista el que desitja adquirir, o amb la prèvia valoració de perits, o per conveni amb el Contractista. El Contractista haurà de retirar tot el que resta en el termini de tres mesos i s'entendrà com a abandonat allò que no retiri en aquest termini.

#### **2.1.9. Subcontractes**

Cap de les parts de l'obra no podrà ser subcontractada sense el consentiment previ, sol·licitat per escrit, del Director de l'Obra.

Caldrà doncs que FGC autoritzi expressament la subcontractació de la totalitat o d'una part del mateix sempre d'acord amb els següents requisits:

a) La notificació per escrit per part del Contractista a FGC de les condicions i parts del contracte a realitzar pel subcontractista.

L'esmentada sol·licitud inclourà les dades precises per a garantir que el subcontractista té la capacitat suficient per a fer-se càrrec dels treballs en qüestió. L'acceptació dels subcontractes no rellevarà el Contractista de la seva responsabilitat contractual. El Director de l'Obra està facultat per a decidir l'exclusió d'aquells subcontractistes que, prèviament acceptats, no demostrin al llarg del treball tenir les condicions requerides per a la seva execució. El Contractista haurà d'adoptar les mesures precises i immediates per a la rescissió dels esmentats contractes.

b) Que l'objecte del subcontracte no excedeixi del 50% del pressupost del contracte.

c) Que el Contractista s'obligui a abonar als subcontractistes el pagament del preu pactat amb ells en els mateixos termes, terminis i condicions que els establerts amb FGC.

Cas d'autoritzar-se, els subcontractistes s'obligaran només davant del Contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant d'FGC.

#### **2.1.10. Despeses de caràcter general**

Les despeses que s'originin per atencions i obligacions de caràcter social, resten incloses, expressament i tàcitament, en tots i cadascun dels preus que per a les diferents unitats es consignin. El Contractista, consegüentment, no tindrà dret a reclamar el seu abonament d'altra forma.

Aniran per compte del Contractista les despeses que originin el replanteig de les obres, la seva comprovació i els seus replantejos parcials, els de construcció remoguda i la retirada de tota classe instal·lacions i construccions auxiliars; els de protecció d'amuntegaments i de la pròpia obra contra tot deteriorament, damnatge o incendi (de manera especial a túnel o estació soterrada), acomplint els requisits vigents per a l'emmagatzematge d'explosius i carburants (de manera especial els productes afectats pel reglament APQ, segons figura al punt 2.1.2 del PGCT); els de neteja i evacuació de deixalles i brosses (quins residus seran transportats i abocats segons les disposicions vigents en matèria de medi ambient); els de construcció i conservació durant el termini d'utilització de desviaments i rampes, provisionals d'accés a trams parcials o totalment acabats; els de conservació durant el mateix termini de tota mena de desviaments i rampes prescrit en el projecte o ordenat pel Director de l'Obra que no s'efectuïn aprofitant camins existents; els de conservació de

desguassos; els de subministraments, col·locació i conservació de la senyalització i d'altres recursos necessaris per proporcionar seguretat dins les obres; els de remoguda de les instal·lacions per al subministrament de l'aigua i energia elèctrica necessàries per a les obres, així com l'adquisició de les esmentades aigües i energia; els de retirada dels materials rebutjats i correcció de les deficiències observades i posades de manifest pels corresponents assajos i proves.

També aniran per compte del Contractista les diverses càrregues fiscals derivades de les disposicions legals vigents i les que determini el Plec de Clàusules Administratives, com també les despeses originades pels assajos de material i de control, d'execució de les obres que disposi el Director de l'Obra.

En els casos de resolució del contracte, qualsevol que sigui la raó, aniran per compte del Contractista les despeses originades per la liquidació així com també les de la retirada dels mitjans auxiliars emprats o no en l'execució de les obres.

#### **2.1.11. Inspecció i vigilància de les obres**

El Contractista donarà tota mena de facilitats al personal de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, encarregat de la inspecció de les obres i a qui per delegació el representi, per a que realitzi la seva missió de la manera més eficaç possible, mitjançant la presa de dades, mesuraments, comprovacions i assajos que cregui convenients, tant pel que fa als materials com a les obres o la marxa dels treballs.

Per això s'establirà per part d'FGC la vigilància que s'estimi necessària, anant per compte del Contractista les despeses que amb aquest motiu s'originin. Per això, i d'ofici, FGC deduirà en concepte de vigilància l'1% del pressupost contractual. Cas que la vigilància necessària superi aquest import, FGC facturarà el cost addicional al Contractista que haurà d'abonar-lo. Aquest import es deduirà dels pagaments periòdics.

Serà de compte i càrrec del Contractista la vigilància del terreny, tenint cura de la conservació de les seves línies de límit. El Contractista és responsable de complir les Ordenances Municipals, les normes d'urbanisme vigents i altres d'aplicació.

#### **2.1.12. Despeses a càrrec del Contractista.**

A més d'allò esmentat en els capítols 2.1.5. i 2.1.11, serà obligació del Contractista pagar totes les despeses d'anunci, escriptures i d'altres que esdevinguin de la subhasta o concurs i de la formalització del

contracte, les de l'Impost sobre el Valor Afegit, així com les despeses de replanteig, inspecció, direcció i investigació tècnica i econòmica, vigilància i liquidació. També seran al seu càrrec les despeses per les vigilàncies i pilotatges que exigeixin o realitzin els Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya (veure 2.1.5. i 2.1.11).

## **2.2. Obligacions i facultats de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, de la Direcció de l'Obra i del Contractista**

### **2.2.1. Obligacions i facultats de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya i de la Direcció de l'Obra**

Ordenar l'inici de l'obra, prèvia aprovació de replanteig definitiu i emissió de la corresponent Acta de Replanteig.

Subministrar els mitjans econòmics necessaris per a la bona marxa de l'execució de l'obra, segons els termes convinguts en el contracte.

Assistir a l'obra en les dates en que es produeixin els següents fets: replanteig amb ordre d'inici, comprovació de l'excavació per fonaments, expiració del termini d'execució, recepció, introducció de modificacions, comprovació de reclamacions i aprovació de revisió de preus.

Notificar conjuntament amb el Contractista la data en què haurà d'aprovar-se el replanteig i ordenar-se la iniciació de l'obra.

Ordenar i dirigir l'execució material de les obres i instal·lacions, tenint cura del seu control pràctic i organitzant els treballs d'acord amb el projecte que les defineix, amb les normes i regles de la bona construcció.

Inspeccionar els materials a emprar, dosificacions i barreges, exigint les comprovacions, anàlisis necessàries i documents d'idoneïtat precisos per a la seva acceptació.

Controlar les instal·lacions provisionals dels mitjans auxiliars de la construcció i els sistemes de protecció.

Ordenar l'elaboració i posada en obra de cadascuna de les seves unitats, comprovant les dimensions i la correcta disposició dels elements constructius.

Amidar les unitats d'obra executades i confeccionar les seves relacions valorades, d'acord amb les condicions establertes en el projecte i documentació que les defineixen, així com també les relacions quantitatives dels materials a emprar en l'obra.

Resoldre en general tots els problemes que es plantegin durant l'execució dels treballs del present Projecte, sempre que estiguin dins les atribucions que li concedeix la Legislació vigent. Donar la seva conformitat a les modificacions del Projecte i del Pla de Treball.

### **2.2.2. Obligacions, facultats i responsabilitats generals del Contractista**

El Contractista té l'obligació d'executar acuradament totes les obres i complir totes les condicions estipulades i quantes ordres siguin donades pel Director de l'Obra.

El Contractista, haurà d'atendre's, en l'execució d'aquestes obres i en allò que sigui aplicable, a les disposicions vigents, Reglamentació del Treball, Seguretat Social, Vacances retribuïdes, jornals de diumenge, càrregues socials d'aquests treballs, jornals de festes no recuperables, treballadors estrangers i, en general, quantes disposicions s'hagin dictat o que, posteriorment es dictin, regulant les condicions laborals a les obres per contracte.

També serà responsable dels accidents que, per inexperiència, malacura o desig immoderat de lucre, sobrevinguin tant en la construcció com en les bastides, calçats, cintes, mitjans auxiliars, motors, maquinàries, elevadors, etc., atenint-se en tot a les disposicions i normes d'aplicació sobre la matèria, i serà responsable del compliment de totes les mesures de seguretat com també de la normativa quant a seguretat, i cuidarà de que en l'execució de l'obra no hi hagi cap risc d'accident.

Al llarg de l'execució de les obres projectables i dels treballs complementaris necessaris per a la seva realització (instal·lacions, obertura de camins, explotació de pedreres, etc.) el Contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis, directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions i negligències del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització dels treballs. En especial, serà responsable dels perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència d'accidents ja hagin esdevingut d'una senyalització de les obres insuficient o defectuosa, o d'altres causes.

Si el Contractista causa algun desperfecte en les propietats confrontants, haurà de restaurar-les pel seu compte deixant-les en l'estat en què les va trobar al començament de l'edificació, sense dret a indemnització i amb la possibilitat d'haver d'indemnitzar el perjudicat.

El Contractista tindrà permanentment al capdavant de l'obra, un representant que, tècnicament i legalment, compleixi les condicions del Plec de Clàusules Administratives, previ al contracte de les obres. Totes les despeses que el compliment del que hi ha prescrit en aquest article comporti al Contractista, no seran reclamades per ell ni

certificables directament, perquè es consideren incloses implícitament al pressupost general de l'obra.

El Contractista disposarà amb la suficient antelació de tota classe de personal competent, materials i mitjans auxiliars per al normal desenvolupament de l'obra, essent també del seu compte la construcció i l'entreteniment de quants camins, accessos i aparcaments hagin d'habilitar per l'aplec de materials, maquinària, etc., així com l'evacuació de tots els materials inútils, sense dret a indemnització.

El Contractista aportarà els materials amb control de qualitat.

El Contractista vindrà obligat a presentar i executar quantes mostres, anàlisis i assajos requereixi la Direcció de l'Obra, tant de materials com d'elements construïts de qualsevol classe, així com el subministrament dels aparells necessaris per aquestes comprovacions bé a peu d'obra, o bé enviats a laboratori.

El Contractista ha d'obtenir tots els permisos i llicències que calguin per a l'execució de les obres, llevat dels corresponents a l'expropiació.

Totes aquestes obligacions s'han d'acomplir també en el cas dels subcontractistes sota la responsabilitat del Contractista contractista.

El Contractista, abans d'iniciar l'execució de les obres, haurà de contractar al seu càrrec una assegurança contra tot dany, pèrdua o lesió que puguin produir-se a qualsevol bé o a qualsevol persona a causa de l'execució de les obres o en compliment del contracte, amb reserva exceptuada de les compensacions per danys i perjudicis sobre:

- a) En cas de l'ocupació permanent de terrenys per a les obres o qualsevol part d'elles.
- b) El dret d'FGC a construir les obres o qualsevol part d'elles sobre, per damunt, per sota, dins o a través de qualsevol tercer.
- c) La servitud, ja sigui temporal o permanent, en els drets de llum, aire, gas o aigua o altre servitud o quasiservitud, que sigui resultat inevitable de la construcció de les obres d'acord amb el Contractista.

El Contractista està, per últim, obligat a iniciar els treballs abans d'un mes natural de la signatura de l'acta de replanteig, a partir de la qual, compta el termini d'execució (vegeu 2.1.4.).

### **2.3. Recepció de les Obres**

### **2.3.1. Recepció**

Un cop acabades les obres, el Director de l'Obra, designarà la forma en què s'ha de rebre.

En la recepció es practicarà pel Director de l'Obra en presència del Contractista, un detingut reconeixement de les obres, aixecant l'acta que serà signada pel Contractista i pel Director de l'Obra, i començant des d'aquest dia a córrer el termini de garantia si les obres es troben en estat d'ésser admeses.

Quan les obres no es trobin en estat d'ésser rebudes, es farà constar a l'acta i es donarà al Contractista les pertinents instruccions per remeiar els defectes observats, fixant un termini per esmenar-los, expirat el qual s'efectuarà un nou reconeixement a fi de procedir a la recepció de l'obra pendent.

Si en aquest cas les obres segueixen incompletes, FGC les farà directament o les encarregarà a tercers i el seu cost serà a càrrec del Contractista incomplidor.

Això independentment de les penalitzacions que procedeixin per l'incompliment dels terminis inicials.

### **2.3.2. Conservació de les obres i termini de garantia.**

El contractista resta compromès a conservar, pel seu compte, i fins que siguin rebudes, totes les obres que integren el projecte.

També resta obligat a la conservació de les obres durant el termini de garantia d'un (1) any. Al llarg d'aquest haurà de realitzar tots aquells treballs que calguin per tal de mantenir les obres efectuades en perfecte estat. En aquests treballs s'inclou especialment el manteniment de les plantacions de jardineria.

Un cop acabades les obres es procedirà a realitzar la seva neteja final. Així mateix, totes les instal·lacions, camins provisionals i edificis construïts amb caràcter temporal, hauran de ser remoguts i els seus llocs d'emplaçament restaurats a la seva forma original.

Tot això s'efectuarà de forma que les zones afectades restin completament netes i en condicions estètiques que concordin amb el paisatge de l'entorn. La neteja final i retirada instal·lacions es consideraran incloses en el contracte i, per tant, la seva realització no serà objecte d'abonament directe.

El termini de garantia es fixarà en el contracte i en el seu defecte es considerarà d'un any des de la recepció de l'obra o la seva liquidació.

A partir d'aquesta data, si bé finalitzarà l'obligació del Contractista de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la normal conservació dels edificis, quedaran subsistents totes les responsabilitats que poguessin derivar-se de defectes ocults i deficiències de causa dolosa o culposa, així com el compliment del que es faci constar en l'acta de recepció.

#### **2.4. Direcció d'obra**

La Direcció de l'Obra es considera assumida per Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya i recaurà en la persona o empreses d'enginyeria o tècniques que es designin.